

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1155029010553 в новой редакции  
представлен при внесении в ЕГРЮЛ  
записи от 13.05.2025 за ГРН 2255005226056



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 008D600ECBVEFAFC98575AE85E992C2139  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 05.03.2025 по 29.05.2026

**УТВЕРЖДЕН**

Очередным общим собранием участников  
общества с ограниченной ответственностью

**МЦ «Гармония»**

29.04.2025 года

Протокол № 1-2025

## **УСТАВ**

**общества с ограниченной ответственностью**

**МЦ «Гармония»**

город Мытищи Московской обл.

2025 год

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью МЦ «Гармония» (далее - Общество) создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативными актами действующего законодательства Российской Федерации.

1.2. Полное официальное фирменное наименование Общества - Общество с ограниченной ответственностью МЦ «Гармония» (наименование);

сокращенное фирменное наименование Общества - ООО МЦ «Гармония» (наименование).

1.3. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи.

1.4. Общество создается без ограничения срока.

1.5. Общество имеет печать, штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

1.6. Общество имеет права, исполняет обязанности и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Общество может создавать филиалы и открывать представительства, в порядке, установленном действующим законодательством.

### **2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

2.1. Общество создано для предпринимательской деятельности в целях извлечения прибыли.

2.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

2.2.1. Общая врачебная практика;

2.2.2. Торговля розничная изделиями, применяемыми в медицинских целях, ортопедическими изделиями в специализированных магазинах;

2.2.3. Деятельность больничных организаций;

2.2.4. Стоматологическая практика;

2.2.5. Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки;

2.2.6. иная деятельность, отвечающая целям и задачам общества и не противоречащая действующему законодательству.

### 3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

- 3.1. Уставный капитал Общества составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей.
- 3.2. Максимальный размер доли участника Общества не ограничен.
- 3.3. Соотношение долей может быть изменено.
- 3.4. Оплата долей в уставном капитале Общества может быть осуществлена деньгами, иным имуществом или имущественными правами.
- 3.5. Увеличение Уставного капитала Общества осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.
- 3.6. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и/или за счет дополнительных вкладов участников Общества.
- 3.7. Основания и порядок уменьшения Уставного капитала Общества определен действующим законодательством.
- 3.8. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.
- 3.9. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения в пользу конкретного участника Общества, распределяется пропорционально его доле в Уставном капитале Общества.
- 3.10. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества. Решение об определении части прибыли общества, распределяемой между участниками общества, принимается общим собранием участников общества.
- 3.10.1. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.
- 3.10.2. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением общего собрания участников Общества о распределении прибыли между ними. Срок выплаты части распределенной прибыли общества не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками Общества.
- 3.11. Участники Общества обязаны вносить вклады в имущество Общества, если такое решение принято общим собранием участников Общества.
- 3.11.1. Размер вклада в имущество Общества и порядок его внесения определяются общим собранием участников Общества в его решении о внесении вклада в имущество Общества.
- 3.11.2. Вклады в имущество общества вносятся деньгами.
- 3.11.3. Вклады в имущество Общества не изменяют размер и номинальную стоимость доли участников Общества в уставном капитале Общества.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

- 4.1. Участник Общества имеет право:
  - 4.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом, в том числе присутствовать при принятии решения Общим собранием участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.
  - 4.1.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией.
  - 4.1.3. Принимать участие в принятии решения о распределении прибыли.
  - 4.1.4. Получать прибыль пропорционально своей доле в уставном капитале Общества.

4.1.5. Требовать выплаты невыплаченной части распределенной прибыли Общества в течение трех лет со дня истечения срока выплаты части распределенной прибыли Общества, определенного в соответствии с п. 4.1.4. настоящего Устава.

4.1.6. Передать в залог свою долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или третьему лицу только с согласия других участников Общества.

4.1.7. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам с согласия остальных участников в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.8. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьему лицу с согласия остальных участников и Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и разд. 5 настоящего Устава.

4.1.9. Выйти из Общества путем отчуждения своих долей Обществу независимо от согласия других его участников или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.10. Потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.11. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.2. Участник Общества обязан:

4.2.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2.2. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

4.2.3. Вносить вклады в имущество Общества, пропорционально своей доле в уставном капитале Общества. Вклады в имущество Общества могут быть внесены как деньгами, так и иным имуществом.

4.2.3. Соблюдать положения действующего законодательства, Устава Общества, а также выполнять решения общего собрания участников Общества.

4.2.4. Исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

4.2.5. Участники Общества несут и другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

## 5. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ

5.1. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

5.3. Общество имеет преимущественное право покупки доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое указанное преимущественное право.

5.3.1. Преимущественное право покупки Обществом доли или части доли участника Общества должно быть реализовано в течение 30 (тридцати) дней со дня истечения преимущественного права покупки у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику Общества.

5.3.2. Осуществление Обществом преимущественного права покупки доли или части доли по заранее определенной Уставом цене допускается только при условии, если цена покупки Обществом доли или части доли не ниже установленной для участников Общества цены.

5.4. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве.

5.4.1. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается с согласия большинства участников Общества в 2/3 (две третьих) голосов, либо если ни один из участников Общества еще не воспользовался преимущественным правом покупки доли или части доли, либо если с момента извещения Общества о намерении продать долю или часть доли до момента отказа от продажи доли прошло менее 2 (двух) дней.

5.5. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение 30 (тридцати) дней с даты получения оферты Обществом.

5.6. В случае если в течение сроков, установленных п. п. 5.3.1, 5.5. и 5.8 настоящего Устава, с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам (или по цене, которая не ниже заранее определенной настоящим Уставом цены).

5.7. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки Обществом доли или части доли у Общества прекращаются в день:

1) представления заявления об отказе от использования данного преимущественного права, подписанного на котором засвидетельствовано нотариально, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;

2) истечения срока использования данного преимущественного права.

5.7.1. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с п. 5.8 настоящего Устава.

5.7.2. Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного Уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в срок, предусмотренный п. 5.3.1 Устава, участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом.

5.8. Согласие участников Общества и Общества на отчуждение или переход доли или части доли к третьему лицу считается полученным при условии, если всеми участниками Общества и Обществом в течение 30 (тридцати) дней со дня получения соответствующего обращения

или оферты Обществом представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

5.9. Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, и передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников Общества.

5.10. Иные условия и порядок перехода доли (части доли) в уставном капитале Общества третьим лицам устанавливаются Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

## 6. СТРУКТУРА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

6.1. В Обществе созданы следующие органы управления и контроля:

- Общее собрание участников.
- Единоличный исполнительный орган.

## 7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

7.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества.

7.2. Очередное заседание общего собрания участников общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания отчетного года.

7.3. К компетенции Общего собрания участников относятся:

7.3.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

7.3.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

7.3.3. Образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним. Установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу общества.

7.3.4. Утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

7.3.5. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

7.3.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

7.3.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

7.3.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

7.3.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

7.3.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

7.3.11. Принятие решения о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.3.12. Принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и представительств.

7.3.13. Определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа ее участников.

7.4. Решение вопросов, предусмотренных п. п. 7.3.2, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.9 и 7.3.10, не может быть передано иным органам управления Общества.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в заседании общего собрания участников Общества принимают участие все участники Общества.

Решения Общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

7.5. Решения по вопросам, предусмотренным п. п. 7.3.2. настоящего Устава, а также решения по иным вопросам, для которых в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации предусмотрен порядок принятия большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

7.5.1. Решение по вопросу, предусмотренному п. 7.3.9, принимается участниками единогласно.

7.5.2. Решения по остальным вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, принимаются участниками большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

7.6. Решения Общего собрания участников Общества, не требуют нотариального удостоверения. Удостоверение решения Общего собрания участников Общества производится путем подписания протокола всеми присутствующими участниками на заседании общего собрания участников Общества, кроме случаев, предусмотренных федеральным законом, которые должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

7.7. В случае перехода права собственности на весь уставный капитал к одному участнику, общие собрания участников не проводятся, решения по вопросам, отнесенным к компетенции Общего собрания участников, принимает единственный участник Общества. Решение единственного участника не требует нотариального заверения, оно удостоверяется путем подписания Решения единственного участника этим участником, кроме случаев, предусмотренных федеральным законом, которые должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

7.8. Подготовка и проведение заседания или заочного голосования для принятия решения общим собранием участников Общества осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом и внутренними документами Общества.

7.9. Участие в заседании общего собрания участников Общества может осуществляться дистанционно с помощью электронных либо иных технических средств, если при этом используются способы, позволяющие достоверно установить лицо, принимающее дистанционное участие в заседании, и предоставляющие такому лицу возможность участвовать в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать по вопросам повестки дня, поставленным на голосование. Заседание общего собрания участников Общества с

дистанционным участием проводиться без определения места его проведения и возможности присутствия в таком месте.

## **8. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ К ПРОВЕДЕНИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ЗАСЕДАНИЯ ИЛИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

8.1. Орган или лица, осуществляющие подготовку к проведению и проведение заседания или заочного голосования для принятия решений общим собранием участников Общества, обязаны не позднее чем за шесть дней до даты проведения заседания или до даты окончания приема документов, содержащих сведения о голосовании, при проведении заочного голосования уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом или телеграммой по адресу, указанному в списке участников Общества, нарочным предоставлением или любым иным способом, позволяющим документально подтвердить факт получения уведомления.

8.2. Содержание уведомления о проведении заседания или заочного голосования для принятия решений общим собранием участников Общества должно соответствовать требованиям Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.2.1. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня заседания или заочного голосования дополнительных вопросов не позднее чем за три дня до даты проведения заседания или до даты окончания приема бюллетеней для голосования при проведении заочного голосования. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня заседания или заочного голосования.

8.2.2. Орган или лица, осуществляющие подготовку и проведение заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня заседания или заочного голосования.

8.2.3. В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня заседания или заочного голосования вносятся изменения, орган или лица, осуществляющие подготовку и проведение заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием участников Общества, обязаны не позднее чем за два дня до даты проведения заседания или до даты окончания приема бюллетеней для голосования при проведении заочного голосования уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 8.1 Устава.

8.2.4. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке к проведению заседания или заочного голосования, относятся годовой отчет Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная Уставом Общества.

8.2.5. Орган или лица, осуществляющие подготовку и проведение заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении заседания или заочного голосования и бюллетенями для голосования (если голосование осуществляется бюллетенями для голосования), а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

8.2.6. Указанные информация и материалы в течение шести дней до даты проведения заседания или до даты окончания приема бюллетеней для голосования при проведении заочного голосования должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

8.3. В случае нарушения порядка подготовки и проведения заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием участников Общества такое заседание или такое заочное голосование признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

8.4. Заседание Общего собрания участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом и внутренними документами Общества. В части, не урегулированной Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом и внутренними документами Общества, порядок проведения заседания Общего собрания участников Общества устанавливается решением Общего собрания участников Общества.

## 9. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

9.1. Единоличный исполнительный орган Общества (генеральный директор, президент и другие) избирается Общим собранием участников. Единоличный исполнительный орган Общества может быть избран также не из числа его участников.

Единоличный исполнительный орган общества руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции других руководящих органов Общества.

9.1.1. Единоличный исполнительный орган Общества подотчетен Общему собранию участников Общества.

9.1.2. В Обществе полномочия единоличного исполнительного органа могут быть предоставлены нескольким лицам, согласно абз. 3 п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса Российской Федерации, действующих независимо друг от друга. Принятие решений одним из единоличным исполнительным органом равносильно принятию решения всеми единоличными исполнительными органами и не требует согласования с остальными единоличными исполнительными органами. В качестве единоличного исполнительного органа может выступать как физическое лицо, так и юридическое лицо.

9.2. Единоличный исполнительный орган Общества избирается Общим собранием участников Общества на 5 (пять) лет. Единоличный исполнительный орган может переизбираться неограниченное число раз.

9.3. Договор между Обществом и его единоличным исполнительным органом подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на заседании Общего собрания участников Общества, на котором принято решение об избрании единоличного исполнительного органа Общества, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

9.4. Единоличный исполнительный орган Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- 3) подписывает финансовые документы Общества;
  - 4) обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников и планов деятельности Общества;
  - 5) рассматривает текущие и перспективные планы работ;
  - 6) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;
  - 7) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки;
  - 8) утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества;
  - 9) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение отчетности;
  - 10) представляет на утверждение Общему собранию участников годовой отчет и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
  - 11) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
  - 12) участвует в заседании Общего собрания участников с правом совещательного голоса;
  - 13) определяет организационную структуру Общества;
  - 14) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
  - 15) утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;
  - 16) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции других руководящих органов Общества;
  - 17) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества.
- 9.5. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.
- 9.6. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему (управляющей организации).
- 9.7. Договор с управляющим (управляющей организацией) подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на заседании Общего собрания участников Общества, утвердившем условия такого договора, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Устав или утверждение устава Общества в новой редакции осуществляется по решению Общего собрания участников, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.